



## Alpes Provence Réservation

21 Boulevard Victor Hugo - 04000 DIGNE-LES-BAINS

Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927

Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570

infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G27338



### « Les Rochers de Miéjour »

Gîte rural 3 épis (Service réservation)

Situé à SAINT-PAUL-SUR-UBAYE (04530)

Altitude : 1750 m - GPS : 44.52722200 - 6.72055600

Capacité : 5 personnes - 2 chambres - Lit bébé : Oui

Superficie : 65 m<sup>2</sup> - Jardin : Non

**Animaux interdits**

Ouverture : Ouvert de début Avril à début Novembre (fin des vacances scolaires)



Propriétaire : DRAIN Michel et Roselyne

#### Description :

Ancienne ferme entièrement rénovée dans un petit hameau de montagne comprenant le gîte et le logement des propriétaires. Emplacement pour les véhicules à 10 mètres. Entrée indépendante. 1er étage avec accès par quelques marches extérieures. Terrasse privative. Ce gîte, à la décoration soignée avec un entrelacs de poutres qui viennent charpenter l'âme du gîte, donne accès à chaque pièce par 2 petites marches. Hall d'entrée. Belle pièce à vivre avec cuisine équipée /séjour /salon avec poêle à bois, canapé, fauteuils et tv écran plat. La chambre parentale dispose d'un lit 160 et d'une banquette. La 2ème chambre dispose d'un lit 140 + 1 lit 90. Salle d'eau. Wc indépendant. Chauffage électrique + bois inclus. Les lits sont faits à l'arrivée, les linges de toilettes et de maison sont fournis. Toutes charges comprises.

Dans la Haute Vallée de l'Ubaye, à proximité du Parc National du Mercantour. Nombreuses randonnées pédestres et à vtt au départ du gîte : GR5, GR6, GR56, Tour de l'Ubaye, Parc du Mercantour, Route des grands cols. Saint Paul sur Ubaye 5 km : épicerie, bar restaurant. Vars 8.5 km : ski alpin. Sainte-Anne-la-Condamine 13 km : station de ski familiale. Été : vtt, pêche, sports d'eau vive dans l'Ubaye, riche patrimoine architectural Fort de Tournoux, fortifications de la ligne Maginot des Alpes. Jausiers 18.5 km : plan d'eau, maison des produits de pays, tous commerces. Barcelonnette 27 km : théâtre, musée de la vallée, animations estivales, centre équestre.

#### Commodités, équipements :

Accès Web , Espace extérieur , Lit bébé , Poêle , Lave linge privé , TV , Lave vaisselle , Sèche linge , Congélateur , Micro ondes , Draps fournis , Escalier , Local skis-vélos , Barbecue , Mobilier de jardin , Connexion Wifi , Tout compris , Linge de toilette fourni , Lits faits à l'arrivée , Terrasse .

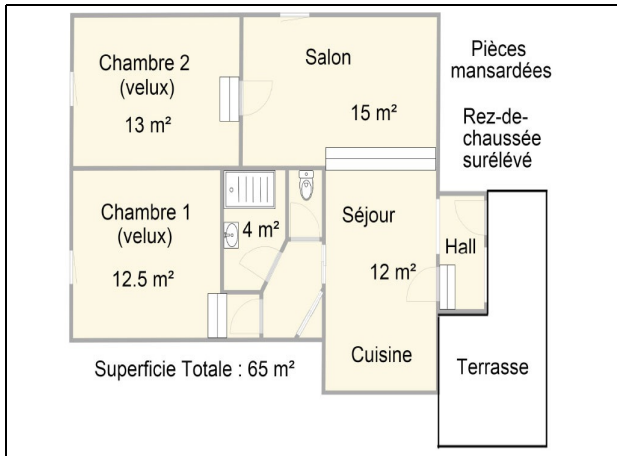
#### Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

18.5	5.0	18.5	8.5	Sur Place	Sur Place	2.0	27.0	Sur Place	10.0	27.5	5.0

#### Thématiques de l'hébergement :

**A vélo ou à VTT :** Des paysages serpentant de la plaine à la montagne, les Alpes de Haute-Provence sont la destination de vos vacances pour la pratique du vélo. A chacun ces goûts, des petites routes balisées aux grands cols mythiques en passant par les sentiers pour les amateurs de VTT...

## « Les Rochers de Miéjour »



**Tarifs** : les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G27338>

*Cette location propose des séjours d'1 semaine et plus arrivée et départ les samedis exclusivement.*

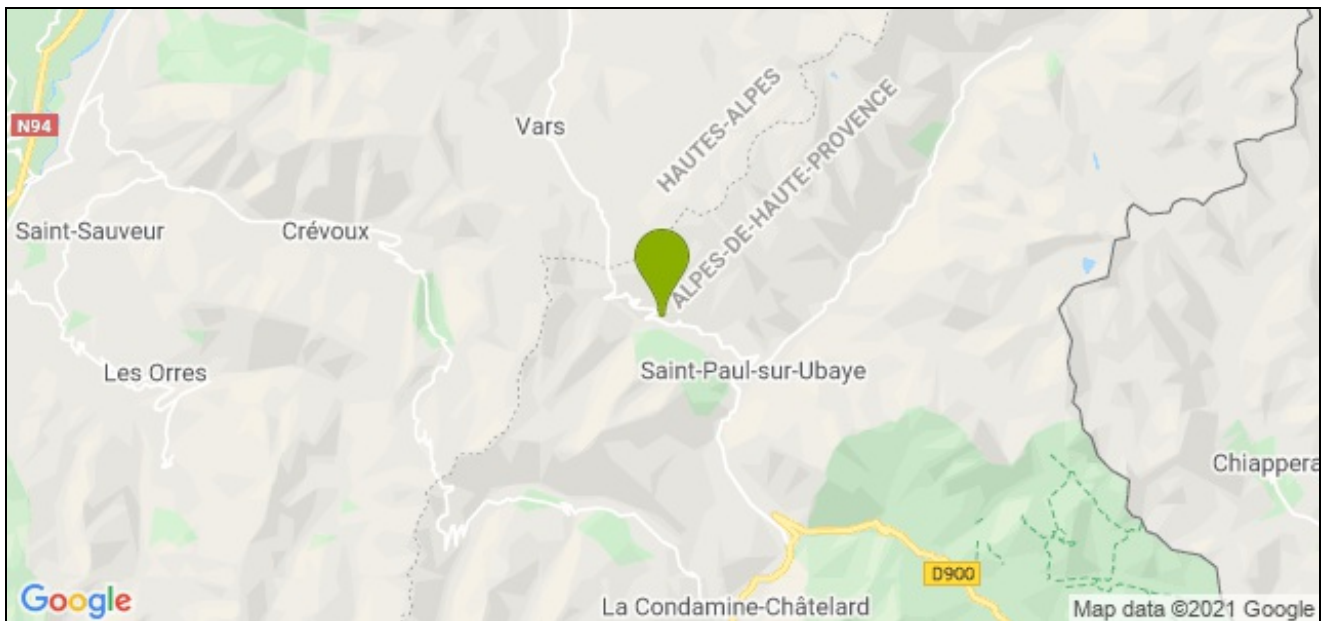
**Options et suppléments :**

Forfait ménage de fin de séjour (50€)

**Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 275€**

**Taxe de séjour en sus**

**Itinéraire d'accès** : (à 5.0 km de SAINT-PAUL-SUR-UBAYE) *En arrivant à Saint-Paul-sur-Ubaye, prendre la direction du Col de Vars. Faire 5 km. Traverser le hameau le Mélézen, juste après le clocher (sur la gauche) et peu après le virage en épingle, prendre à droite la petite route non goudronnée plongeante. Parking à 50 mètres à droite*  
**Coordonnées GPS** : 44.52722200 - 6.72055600



### Passport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances



Le Passport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

*Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>*