



## Alpes Provence Réservation

Rond point du 11 Novembre - 04000 DIGNE-LES-BAINS

Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927

Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570

infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G26081



### « La Gendre »

Gîte rural 2 épis (Service direct)

Situé à MONTCLAR (04140)

Altitude : 1300 m - GPS : 44.40091312 - 6.34880661

Capacité : 4 personnes - 2 chambres - Lit bébé : Oui

Superficie : 51 m<sup>2</sup> - Jardin : Oui

Animaux acceptés

Ouverture : Toute l'année

Location week-end : Oui



Propriétaire : GRAS Emile et Daniele

LA GENDRE SAINT-JEAN/MONTCLAR - 04140 MONTCLAR

Tél : 04.92.35.10.65 - 06.81.52.03.96 - 0681520396 - lagendre.gite@wanadoo.fr

#### Description :

**Maison indépendante comprenant le gîte au 1er étage et le logement des propriétaires. A 500 mètres des remontées mécaniques de la Station Montclar les 2 Vallées. Belle vue sur le massif des Monges et la Vallée de la Blanche. Terrain non clos. Au 1er étage : Terrasse en bois. Grande pièce à vivre avec cuisine /séjour / coin salon avec 1 canapé convertible. Salle d'eau/wc. 1 chambre avec avec 2 lits 90 (ou 1 lit en 180). 1 chambre à mi-étage avec 1 lit 140. Chauffage électrique et poêle-cheminée. Draps, linge de maison et toilette fournis. Toutes charges comprises.**

A proximité de 3 stations familiales de ski alpin : Montclar les 2 Vallées, Chabanon, Le Grand-Puy. Saint-Jean 1 km : tous commerces et loisirs, parcours, circuits VTT, patinoire en hiver, piscine en été, tennis, cinéma, vtt, parapente, parc accrobranches. Lac de Serre-Ponçon 8 km : baignade, pêche, sports nautiques. Seyne-les-Alpes, classé Village et Cité de Caractère, fort Vauban, écomusées, sur la Route de l'Art contemporain.

#### Commodités, équipements :

Accès Web , Espace extérieur , Lit bébé , Poêle , Lave linge privé , TV , Lave vaisselle , Congélateur , Micro ondes , Couchage d'appoint , Draps fournis Abri motos , Escalier , Local skis-vélos , Réservation à la carte , Courts séjours autorisés , Barbecue , Mobilier de jardin , Connexion Wifi , Tout compris , Linge de toilette fourni , Terrasse , Maison Individuelle , Jardin .

#### Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

10.0	10.0	10.0	1.0	Sur Place	15.0	10.0	1.0	Sur Place	7.0	40.0	1.0

#### Thématiques de l'hébergement :

**Vos vacances au coin du feu :** *Quoi de plus agréable en automne ou en hiver que de se retrouver au coin de la cheminée, à se réchauffer à la chaleur de la flamme et à écouter le feu crépiter. Sensation de vacances à rester à deviser tranquillement et à profiter du temps qui passe en laissant son esprit vaquer : c'est ce que vous propose notre sélection de maisons d'hôtes et de gîtes avec cheminée !*

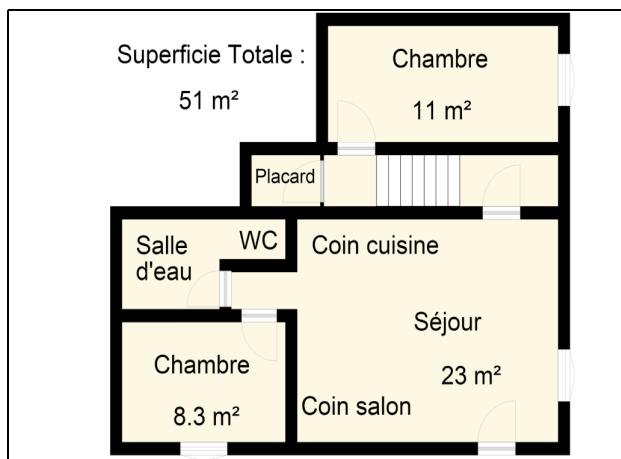
**Séjour motard :** *L'hébergement dispose d'un garage ou d'un abri sécurisé pour les motos, les draps et le linge de toilette sont fournis en gîte, le propriétaire met à disposition une bombe de graisse pour la chaîne et une information concernant les pompes à essence et garages les plus proches. Des cartes et informations touristiques sont disponibles dans l'hébergement et faciliteront l'organisation de circuits de découverte à moto à partir du gîte.*

**Gîtes Randonnée pédestre :** *L'hébergement est situé à proximité immédiate d'un ou plusieurs sentiers de randonnée balisés (PR, PDR, GR, Via Alpina) et le propriétaire met à disposition de ses hôtes des cartes détaillées et des topoguides. Il est en mesure de les conseiller au regard de leurs capacités ou de la météo.*

**Ski et sports d'hiver :** *Ici, vous avez la chance d'être dans les Alpes du Sud, qui combinent neige et soleil comme nulle part ailleurs. Tous ces hébergements vous permettent d'accéder rapidement et facilement à l'une ou l'autre des stations de sports d'hiver des Alpes de Haute-Provence. Situés dans les villages au coeur des vallées vous y jouirez d'un environnement exceptionnel pour des vacances à la neige inoubliables.*

**A vélo ou à VTT :** *Des paysages serpentant de la plaine à la montagne, les Alpes de Haute-Provence sont la destination de vos vacances pour la pratique du vélo. A chacun ces goûts, des petites routes balisées aux grands cols mythiques en passant par les sentiers pour les amateurs de VTT...*

## « La Gendre »



**Tarifs** : les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G26081>

**Options et suppléments :**

Personne supplémentaire (/nuit) (15€), Forfait ménage de fin de séjour (60€), Personne supplémentaire (/nuit) (15€)

**Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 280€**

**Taxe de séjour en sus**

**Itinéraire d'accès** : (à 1.0 km de MONTCLAR) *En arrivant de Digne, prendre à droite à Seyne les Alpes peu avant la place du village, direction Montclar les 2 Vallées. Faire une dizaine de kilomètres. Le gîte est situé sur la gauche peu avant le restaurant les Aliziers sur la droite. Panneau GDF sur la gauche en bordure de route. En venant de Gap ou de la sortie de l'autoroute Tallard, prendre direction Barcelonnette, après le Lautaret à 2,5 km prendre à droite D900, direction Station " Montclar les 2 Vallées ", traversé la station, à 1 km le gîte est à droite après le restaurant Les Aliziers sur la gauche. Panneau GDF sur la droite en bordure de route.*

**Coordonnées GPS** : 44.40091312 - 6.34880661



### Passeport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances



Le Passeport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

*Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>*