



## Alpes Provence Réservation

Rond point du 11 Novembre - 04000 DIGNE-LES-BAINS

Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927

Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570

infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G32274



### « L'Ouest »

Gîte rural 3 épis (*Service direct*)

Situé à MOUSTIERS STE MARIE (04360)

Altitude : 600 m - GPS : 43.83834600 - 6.22377700

Capacité : 2 personnes - 1 chambre - Lit bébé : Oui

Superficie : 32 m<sup>2</sup> - Jardin : Oui

**Animaux interdits**

Ouverture : Ouvert d'Avril à Octobre.

Location week-end : Oui



Propriétaire : **JACQUES Xavier et Catherine**

La Bastide des Rochers Chemin de Tréguier Haut - 04360 MOUSTIERS STE MARIE

Tél : 0677367058 - 0677367058 - xavier.jacques@jactal.com

#### Description :

Dans le Parc Naturel Régional du Verdon, aux abords de Moustiers Sainte Marie. Situé dans un cadre exceptionnel, cette magnifique propriété entièrement clôturée comprend 2 gîtes et le logement des propriétaire et dispose d'une vue splendide sur le lac de Sainte Croix. Accès à la piscine familiale chauffée, avec cuisine d'été et de nombreux bains de soleil. Terrain de boules à disposition. De plain-pied, en rez de jardin, ce petit gîte est très lumineux, sans vis-à-vis, idéal pour un séjour en amoureux. Jardin privatif avec belle vue sur la campagne. Terrasse privative. Cuisine, séjour et espace détente avec canapé convertible et télévision écran plat. 1 chambre avec 1 lit 140. Salle de bains/wc. Le lit est fait à l'arrivée. Possibilité de location du linge de toilette. Ménage compris. Chauffage électrique. Totes charges comprises.

Nombreuses randonnées pédestres au départ du gîte. Moustiers-Sainte-Marie, cité de la faïence, classée Village et Cité de Caractère 1.5 km : tous commerces, musée, étoile de Moustiers, Notre-Dame de Beauvoir, grottes, cascades, sports aériens. Site remarquable du goût pour le miel de lavande. Gastronomie provençale. Lac de Sainte-Croix 4 km : baignade, pêche, sports nautiques.

#### Commodités, équipements :

Accès Web , Espace extérieur , Lit bébé , Terrain clos , Lave linge privé , TV , Piscine sur place , Congélateur , Micro ondes , Draps fournis , Ménage compris Plain-pied , Gîtes regroupés , Barbecue , Mobilier de jardin , Connexion Wifi , Lits faits à l'arrivée , Terrasse , Jardin .

**Piscine** : Accès à la piscine familiale chauffée de 9.5 x 4.50 mètres, profondeur maxi 1.70 m. sécurisée par une bâche et une alarme NF. Ouverte de mi avril à mi-octobre.

#### Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

4.0	-	4.0	-	Sur Place	25.0	1.5	4.0	Sur Place	1.5	55.0	1.5

#### Thématiques de l'hébergement :

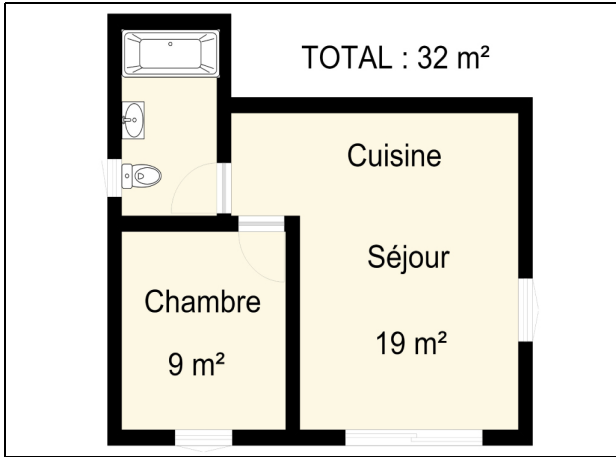
**Bienvenue bébé** : Hébergements possédant un équipement adapté au bébé. Plus besoin de déménager la chambre de bébé et de surcharger la voiture, vos hôtes mettent à disposition le matériel nécessaire pour séjourner avec vos enfants. L'environnement extérieur est également sécurisé et peut posséder des jeux adaptés...

**Séjour câlin** : L'Ambiance cosy de ces hébergements en font de délicieux havres de tendresse à partager main dans la main, dans le calme d'un jardin, ou lovés tête contre épaule dans la douceur d'un canapé devant un feu de bois crépitant... selon la saison.

**Hébergement du bout du monde** : L'hébergement est une maison ou un corps de ferme, qui se situe en pleine nature, qui peut être mitoyen à d'autres gîtes ou au logement des propriétaires.

**A vélo ou à VTT** : Des paysages serpentant de la plaine à la montagne, les Alpes de Haute-Provence sont la destination de vos vacances pour la pratique du vélo. A chacun ces goûts, des petites routes balisées aux grands cols mythiques en passant par les sentiers pour les amateurs de VTT...

## « L'Ouest »



**Tarifs** : les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G32274>

**Options et suppléments :**

Location serviettes linge de maison (/pers/séjour) (8€), Personne supplémentaire (/nuit) (10€)

**Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 400€**

**Taxe de séjour en sus**

**Itinéraire d'accès** : (à 1.5 km de MOUSTIERS STE MARIE) *Ne pas entrer dans le village. Prendre la direction des Gorges du Verdon/Castellane au rond point. Faire environ 200 mètres, dépasser la station service et tourner à gauche au chemin Tréguier Haut (panneau sens interdit sauf riverain). Parcourir 100 mètres et tourner à gauche. Aller jusqu'au grand portail noir, vous êtes arrivés sur la propriété.*

**Coordonnées GPS** : 43.83834600 - 6.22377700



### **Passeport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances**



Le Passeport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

*Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>*