



Alpes Provence Réservation

Rond point du 11 Novembre - 04000 DIGNE-LES-BAINS

Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927

Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570

infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G14303



« L'Olivier »

Gîte rural 3 épis (*Service direct*)

Situé à DAUPHIN (04300)

Altitude : 300 m - GPS : 43.89499316 - 5.78596463

Capacité : 6 personnes - 3 chambres - Lit bébé : Oui

Superficie : 70 m² - Jardin : Oui

Animaux payants (voir suppléments)

Ouverture : Ouvert toute l'année

Location week-end : Oui



Propriétaire : **SUGIER Sandrine**

CHEMIN DU MOULIN NALIN - 04300 DAUPHIN

Tél : 04.92.79.57.54 - 06.13.07.28.10 - 0613072810 - lesdauphinois.llc@gmail.com

Description :

Maison indépendante avec jardin privatif dans un quartier calme en bordure du village. Accès à la piscine chauffée du propriétaire de mi-avril à fin septembre et visite de la miellerie possible (propriétaire apiculteur) . Terrain clos privatif. Terrasse couverte. Rez-de-chaussée. Séjour/ cuisine/ salon avec cheminée insert et 1 convertible 1 place. 3 chambres : chambre 1 (1 lit 160) avec sa salle d'eau/ wc. Chambre 2 (1 lit 140). Chambre 3 (2 lits 90). Salle de bains avec douche cabine et baignoire. Wc indépendant. Climatisation. Parabole. Bibliothèque. Coffre fort. DVD. Chaîne Hi-Fi. Console jeux PS2 avec jeux et manettes à disposition. Ordinateur. Chauffage électrique et cheminée insert (1/2 stère à disposition). Toutes charges comprises (sauf taxe de séjour à régler sur place).

Dans le Parc Naturel Régional du Luberon. Dauphin, classé Village et Cité de Caractère, artisanat d'art, expositions, randonnées pédestres, équestres et VTT. Mane 5 km : tous commerces, Prieuré de Salagon et Carluc, jardin botanique, musée ethnologique. Volx 5 km : mur d'escalade, tir à l'arc, tennis, santonnier, eco-musée. Forcalquier Cité des 4 Reines 8 km : riche patrimoine architectural, Couvent des Cordeliers, Via Domitia, piscine, cinéma, marché provençal. Observatoire astronomique à Saint-Michel 12 km.

Commodités, équipements :

Accès Web , Espace extérieur , Lit bébé , Terrain clos , Lecteur de DVD , Lave linge privé , TV , Lave vaisselle , Piscine sur place , Congélateur , Micro ondes , Couchage d'appoint , Location de draps Local skis-vélos , Plain-pied , Barbecue , Mobilier de jardin , Cheminée , Connexion Wifi , Terrasse , Maison Individuelle , Jardin .

Piscine : Chauffée entre mi-avril et fin septembre, sécurisée avec une couverture. Dimensions 8mx4.50m, de 0.60m à 2.00m de profondeur.

Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

15.0	-	-	-	1.0	5.0	15.0	5.0	1.0	5.0	12.0	5.0

Thématiques de l'hébergement :

Bienvenue bébé : Hébergements possédant un équipement adapté au bébé. Plus besoin de déménager la chambre de bébé et de surcharger la voiture, vos hôtes mettent à disposition le matériel nécessaire pour séjourner avec vos enfants. L'environnement extérieur est également sécurisé et peut posséder des jeux adaptés...

Séjour câlin : L'Ambiance cosy de ces hébergements en font de délicieux havres de tendresse à partager main dans la main, dans le calme d'un jardin, ou lovés tête contre épaule dans la douceur d'un canapé devant un feu de bois crépitant... selon la saison.

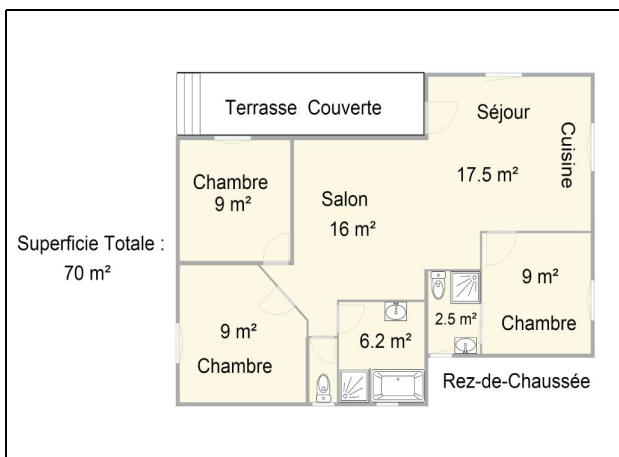
Vos vacances au coin du feu : Quoi de plus agréable en automne ou en hiver que de se retrouver au coin de la cheminée, à se réchauffer à la chaleur de la flamme et à écouter le feu crépiter. Sensation de vacances à rester à deviser tranquillement et à profiter du temps qui passe en laissant son esprit vaquer : c'est ce que vous propose notre sélection de maisons d'hôtes et de gîtes avec cheminée !

Noël en gîte : Votre hébergement est décoré par les propriétaires pour la période de Noël, et au pied du sapin vous attendent une bouteille de champagne et une boîte de chocolats ou autres friandises. Grâce à vos hôtes vivez un véritable Noël provençal, ils vous fourniront également des renseignements découvertes (pastorales, foires aux santons, etc.)

Thermalisme : L'hébergement est situé à proximité des eaux thermales (de Digne les Bains ou Gréoux les Bains). Ces Eaux sont recommandées pour le traitement des affections respiratoires, des rhumatismes et des affections dermatologiques.

A vélo ou à VTT : Des paysages serpentant de la plaine à la montagne, les Alpes de Haute-Provence sont la destination de vos vacances pour la pratique du vélo. A chacun ces goûts, des petites routes balisées aux grands cols mythiques en passant par les sentiers pour les amateurs de VTT...

« L'Olivier »



Tarifs : les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G14303>

Options et suppléments :

Forfait ménage de fin de séjour (50€), Location draps lit 1 place (/séjour) (6€), Location draps lit 2 places (/séjour) (6€), Location serviettes linge de maison (/pers/séjour) (3€), Animal (/jour/animal) (15€), Forfait ménage animal (40€), Forfait animal (/séjour/animal) (105€)

Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 550€

Taxe de séjour en sus

Itinéraire d'accès : (à 1.0 km de DAUPHIN) Sur la D13, entre Volx et Mane, prendre direction Dauphin. Franchir un pont en pierre, puis au niveau de la Poste, prendre à gauche Chemin du Fraï (ne pas monter au village). Continuer tout droit jusqu'au Chemin du Moulin Nalin. Aller jusqu'au bout du chemin, gîte à gauche avant un virage en équerre.

Coordonnées GPS : 43.89499316 - 5.78596463



Passeport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances



Le Passeport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>