



# Alpes Provence Réservation

Rond point du 11 Novembre - 04000 DIGNE-LES-BAINS

Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

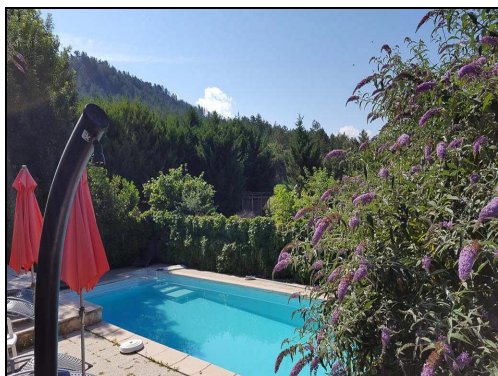
SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927

Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570

infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G11120



## « Préfaissal 1 »

Gîte rural 2 épis (Service réservation)

Situé à MEZEL (04270)

Altitude : 500 m - GPS : 44.01696884 - 6.17899418

Capacité : 4 personnes - 2 chambres - Lit bébé : Oui

Superficie : 57 m<sup>2</sup> - Jardin : Oui

Animaux interdits

Ouverture : Ouvert toute l'année



Propriétaire : GIRAUD Georges

### Description :

Dans la Réserve Géologique de Haute-Provence. Grande bâtisse comprenant 2 gîtes, 1 meublé de tourisme et 3 chambres d'hôtes sur une ancienne exploitation agricole, sur place quelques ovins. Accès à la piscine familiale en juillet et août, jeux de boules, pistes de vtt. Très bel espace bien être commun avec jacuzzi, sauna et hammam (sur réservation et en sus, se renseigner auprès des propriétaires). Abri couvert pour voitures commun. Rez-de-chaussée avec cuisine / séjour / coin salon. 2 chambres l'une avec 1 lit 140, l'autre avec 3 lits 90. Salle d'eau. Wc indépendant. Chauffage électrique. Lave-linge commun. Charges en sus.

Sur le domaine location terrain de quad/motos/rallye voiture. Gare du Train des Pignes à proximité, petite ligne pittoresque reliant Digne à Nice. Digne les Bains : 10 km : golf, plan d'eau, thermes et réserve géologique, via ferrata. A 1/2 heure des Gorges du verdon et de Mustiers Sainte Marie cité de la faïence.

### Commodités, équipements :

Espace extérieur , Lit bébé , Terrain clos , Sauna-Hammam-Jaccu. , TV , Piscine sur place , Congélateur , Micro ondes , Location de draps , Parking couvert , Abri motos , Local skis-vélos , Plain-pied , Gîtes regroupés , Barbecue , Mobilier de jardin , Jardin .

**Piscine** : Ouverte en juillet et août, sécurisée avec une barrière. Dimensions : 10m x 5 mètres, jusqu'à 2.00m de profondeur. Accès de 9H-13H et de 14H-19H30.

### Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

8.0	50.0	50.0	50.0	Sur Place	10.0	5.0	10.0	Sur Place	14.0	10.0	4.0

### Thématiques de l'hébergement :

**Bienvenue bébé** : Hébergements possédant un équipement adapté au bébé. Plus besoin de déménager la chambre de bébé et de surcharger la voiture, vos hôtes mettent à disposition le matériel nécessaire pour séjourner avec vos enfants. L'environnement extérieur est également sécurisé et peut posséder des jeux adaptés...

**Séjour Golf** : Les Alpes de Haute-Provence proposent sur leur territoire plusieurs parcours golf harmonieusement intégrés dans le paysage : Digne-les-Bains, Piervert (à proximité de Manosque) et Barcelonnette. Vous pourrez y pratiquer cette activité quel que soit votre niveau grâce à la diversité des parcours proposés.

**Séjour motard** : L'hébergement dispose d'un garage ou d'un abri sécurisé pour les motos, les draps et le linge de toilette sont fournis en gîte, le propriétaire met à disposition une bombe de graisse pour la chaîne et une information concernant les pompes à essence et garages les plus proches. Des cartes et informations touristiques sont disponibles dans l'hébergement et faciliteront l'organisation de circuits de découverte à moto à partir du gîte.

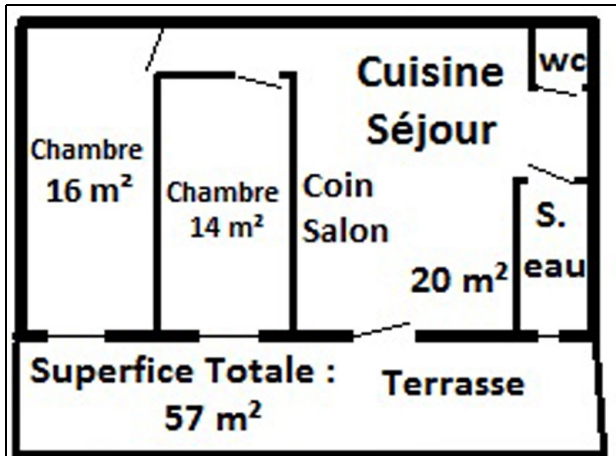
**Gîtes Randonnée pédestre** : L'hébergement est situé à proximité immédiate d'un ou plusieurs sentiers de randonnée balisés (PR, PDR, GR, Via Alpina) et le propriétaire met à disposition de ses hôtes des cartes détaillées et des topoguides. Il est en mesure de les conseiller au regard de leurs capacités ou de la météo.

**Hébergement du bout du monde** : L'hébergement est une maison ou un corps de ferme, qui se situe en pleine nature, qui peut être mitoyen à d'autres gîtes ou au logement des propriétaires.

**Thermalisme** : L'hébergement est situé à proximité des eaux thermales (de Digne les Bains ou Gréoux les Bains). Ces Eaux sont recommandées pour le traitement des affections respiratoires, des rhumatismes et des affections dermatologiques.

**A vélo ou à VTT** : Des paysages serpentant de la plaine à la montagne, les Alpes de Haute-Provence sont la destination de vos vacances pour la pratique du vélo. A chacun ces goûts, des petites routes balisées aux grands cols mythiques en passant par les sentiers pour les amateurs de VTT...

## « Préfaissal 1 »



**Tarifs :** les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G11120>

*Hors juin juillet et août cette location propose aussi des séjours à la carte : arrivée et départ possibles tous les jours, 2 nuits minimum.*

### Options et suppléments :

Personne supplémentaire (/nuit) (10€), Forfait ménage de fin de séjour (30€), Location draps lit 1 place (/séjour) (8€), Location draps lit 2 places (/séjour) (8€), Location serviettes linge de maison (/pers/séjour) (5€), Sauna (la séance/pers) (20€), Jacuzzi (la séance/pers) (20€), Personne supplémentaire (/nuit) (10€)

**Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 270€**

**Taxe de séjour en sus**

**Itinéraire d'accès :** (à 4.0 km de MEZEL) A Digne-les-Bains, prendre la RN 85 vers Nice, puis à 1,5 km la RD12 Laisser le plan d'eau sur la droite, dépasser le golf, puis prendre à gauche la RD17 vers Mézel. Préfaissal à 2 km. En venant de Sisteron par RN 85 après Mallemoisson prendre RD12 puis RD17.

**Coordonnées GPS :** 44.01696884 - 6.17899418



## Passeport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances



Le Passeport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

*Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>*