



Alpes Provence Réservation

Rond point du 11 Novembre - 04000 DIGNE-LES-BAINS

Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927

Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570

infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G11363



« La Bergerie »

Gîte rural 3 épis (Service réservation)

Situé à CHAMPTERCIER (04660)

Altitude : 700 m - GPS : 44.08790286 - 6.15007528

Capacité : 2 personnes - 1 chambre - Lit bébé : Oui

Superficie : 42 m² - Jardin : Oui

Animaux acceptés

Ouverture : Fermée du 05/01/19 au 09/02/19. Sinon ouverte toute l'année



Propriétaire : DIGNEAU Michel et Joanna

Description :

Ancienne bergerie rénovée avec goût, entourée d'un grand verger entièrement clos et privatif, à proximité de la maison des propriétaires. Belle vue et calme assuré, idéal pour un séjour en amoureux, au cœur d'un parc rural de 5 ha proposant uniquement aux hôtes, un parcours pédagogique ainsi que la découverte de la flore et des animaux. Accès à la piscine des propriétaires. Parking dans la propriété. Jardin clos privatif avec chaises longues et hamac. 2 terrasses privatives dont une couverte. Grande et lumineuse pièce à vivre : Cuisine/ Séjour/ Salon avec poêle à bois. 1 chambre 1 lit 160. Salle d'eau. Wc indépendant. Possibilité d'un instant bien-être avec modelage aux huiles essentielles (réservation sur place). Chauffage électrique + bois. Clé 4G rechargeable (en sus à activer). Lits faits à l'arrivée et mise à disposition de serviettes de toilette inclus. Forfait ménage à la demande. Toutes charges comprises.

A 1 km du village de Champtercier : artisan santonnier et musée du santon, piscine municipale (été), tennis, terrain de foot. Digne-les-Bains 4 km : tous commerces, services et loisirs, plan d'eau et lac de pêche, golf 18 trous, musées, Fondation Alexandra David-Neel, thermes.

Commodités, équipements :

Accès Web , Espace extérieur , Lit bébé , Poêle , Terrain clos , Lecteur de DVD , Lave linge privé , TV , Lave vaisselle , Piscine sur place , Congélateur , Micro ondes , Draps fournis , Plain-pied , Barbecue , Mobilier de jardin , Dans les lavandes , Connexion Wifi , Tout compris , Linge de toilette fourni , Lits faits à l'arrivée , Terrasse , Maison Individuelle , Jardin .

Piscine : Piscine commune de 7 m x 4 m, profondeur : 1.38 m, sécurisée par une clôture et un portillon adapté.

Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

9.0	45.0	30.0	45.0	Sur Place	10.0	5.0	7.0	Sur Place	11.0	7.0	4.0

Thématiques de l'hébergement :

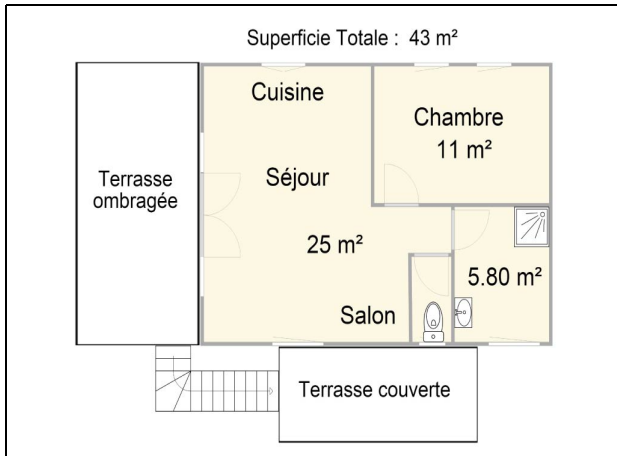


Gîte de Charme : Un gîte de charme est une maison indépendante de caractère, classée 3, 4 ou 5 épis, que vous pourrez louer à la semaine ou au week-end, en famille ou entre amis. Les propriétaires des gîtes de charme apportent un soin tout particulier à la qualité de la décoration intérieure de leurs châteaux, manoirs, gentilhommières, chalets traditionnels ou mas provençal, dans lesquels vous bénéficierez d'un environnement calme et soigné. L'ambiance et le charme sont les deux caractéristiques privilégiées des gîtes de charme. Ces demeures de caractère associent confort intérieur et qualité architecturale. Vous profiterez la plupart du temps d'un jardin spacieux ou d'un parc.

Maison de caractère : Qu'elle soit une ferme, un mas, un ancien moulin, une abbaye, un château,... ayant été l'objet d'un événement historique ou tout simplement le centre d'une légende locale, la maison qui vous accueille reflète une particularité que votre hôte se fera un plaisir de vous conter.

Séjour câlin : L'Ambiance cosy de ces hébergements en font de délicieux havres de tendresse à partager main dans la main, dans le calme d'un jardin, ou lovés tête contre épaule dans la douceur d'un canapé devant un feu de bois crépitant... selon la saison.

« La Bergerie »



Tarifs : les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <https://www.gdf04.fr/G11363>

Cette location propose des séjours d'1 semaine ou plus, arrivée et départ les samedis.

Options et suppléments :

Forfait ménage de fin de séjour (45€)

Caution à verser à l'arrivée : 250€

Taxe de séjour en sus

Itinéraire d'accès : (à 1.0 km de CHAMPTERCIER) Prendre la D3 direction Champtercier, Parcourir 3 km et avant d'arriver dans le village, tourner à gauche Route de la Clède. Avant le virage en épingle, prendre tout droit sur le chemin en gravier "Impasse de la petite Route" au panneau Gîtes de France, et vous mettre devant le portail de gauche. Nous téléphoner au: 0631748803
Coordonnées GPS : 44.08790286 - 6.15007528



Passeport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances



Le Passeport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>